elektroprojekt d.d.
Utemeljeno 1949.

UPRAVA DRUŠTVA

GODIŠNJE IZVJEŠĆE

UPRAVE O POSLOVANJU I STANJU DRUŠTVA ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2015. DO 31.12.2015. GODINE (KONSOLIDIRANI PODACI)

1. UVOD

Dioničko društvo Elektroprojekt, projektiranje, konzalting i inženjering d.d. („Društvo") registrirano je kod Trgovačkog suda u Zagrebu od 1995. godine. Sjedište društva je u Zagrebu, Alexandera von Humboldta 4. Društvo djeluje kao javno dioničko društvo čije dionice kotiraju na Zagrebačkoj burzi. Revizorsko društvo PricewaterhouseCoopers d.o.o. obavilo je reviziju financijskih izvješća društva Elektroprojekt d.d. i njegovih podružnica koja obuhvaćaju konsolidiranu bilancu na dan 31. prosinca 2015. godine, konsolidirani račun dobiti i gubitka, konsolidirana izvješća o sveobuhvatnoj dobiti, o promjenama kapitala i o novčanom tijeku za godinu tada završenu, te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjavajućih informacija.

Osnovna djelatnost društva Elektroprojekt d.d. je projektiranje, konzalting i inženjering na područjima energetike, vodnog gospodarstva, zaštite prirode, komunalne infrastrukture, javnih objekata i telekomunikacija.

Društvo ima u svom vlasništvu društva Nukel d.o.o. u Krškom, Slovenija i Harna d.o.o. u Zagrebu. Djelatnost društva Nukel d.o.o. je projektiranje, konzalting i inženjering na području nuklearne energetike, dok je osnovna djelatnost društva Harna d.o.o. građenje stambenih i nestambenih zgrada.

Društvo Elektroprojekt d.d. prodaje svoje usluge u Hrvatskoj i inozemstvu. Društvo Nukel djeluje na području Slovenije, a društvo Harna d.o.o. na području Hrvatske.

2. POSLOVANJE I STANJE DRUŠTVA

Društvo Elektroprojekt d.d. sa svojim povezanim društvima Nukel d.o.o. i Harna d.o.o. ostvarilo je u razdoblju od 01.01.2015. do 31.12.2015. godine poslovne rezultate dane u sljedećoj tablici. Rezultati za promatranu godinu uspoređeni su s rezultatima za prethodnu godinu.

Rezultati poslovanja grupe

Naziv stavke	Iznos u promatranoj godini (kn)	Iznos u prethodnoj godini (kn)	Indeks u odnosu na prethodnu godinu (%)
Ukupni prihodi grupe	46.887.512	46.850.194	100%
Ukupni rashodi grupe	47.092.710	52.666.652	89%
Dobit prije oporezivanja	-205.198	-5.816.458	96%

Ukupni prihodi grupe su ostali na razini iznosa iz prethodne godine. Prihodi društva Elektroprojekt d.d. bez prihoda od društva Nukel d.o.o. su smanjeni u odnosu na prethodnu godinu za 1%, a prihodi društva Nukel d.o.o. su povećani za 4%. Prihodi tvrtke Nukel d.o.o. čine 10% prihoda grupe, a prihodi društva Harna d.o.o. 1% prihoda grupe.

U promatranom su razdoblju društvo i grupa uvijek bili likvidni te uredno izvršavali svoje obveze.

Dugotrajna imovina svih društava u grupi se nije mijenjala, a društva nisu preuzimala nikakve dugoročne obveze.

Tijekom promatranog razdoblja nije bilo promjena u vlasničkim odnosima unutar grupe.

U Hrvatskoj se i u 2015. godini nastavila ekonomska i financijska kriza sa značajnim smanjenjem investiranja u energetske projekte, projektiranje kojih čini značajni dio poslova u okviru osnovne djelatnosti Elektroprojekta d.d. Slična situacija je bila tržištu na kojem djeluje Nukel d.o.o.

3. ZNAČAJNI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON KRAJA POSLOVNE GODINE

Od kraja poslovne godine do datuma sastavljanja ovog izvješća nije bilo nekih značajnih događaja koje bi trebalo uključiti u konsolidirana izvješća grupe, kao što su: kupovina novih podružnica, pripajanje postojećih, veliki sudski sporovi, potencijalne obveze (investicije velike, izdavanje garancija), restrukturiranje poduzeća, planovi prestanka poslovanja te bilo koji drugi događaji koji bi mogli značajno utjecati na financijsko izvješće Društva ili grupe.

U istom razdoblju poslovna situacija se nije mijenjala. Na temelju planiranih prihoda za ugovorene poslove i prihoda za očekivane poslove među trenutno ponuđenim poslovima očekuje se na godišnjoj razini porast ukupnih prihoda od 7% u odnosu na prihode iz prethodne godine. Istovremeno se očekuje zadržavanje ukupnih rashoda na razini prethodne godine.

4. PLAN RAZVOJA

Društva nastavljaju sa stalnim poboljšanjem kvalitete svojih usluga na područjima svoje djelatnosti te uvođenjem novih konzultantskih usluga. Istovremeno se intenzivno radi na poslovnim aktivnostima za dobivanje poslova u zemljama u kojima su Društva već radila ili još nisu radila.

5. IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Aktivnosti koje svako pojedino Društvo obavlja izlažu ga financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključujući valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka i cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. U okviru priprema za poslove u inozemstvu svako pojedino Društvo će analizirati i svoju izloženost političkim rizicima. Društva nemaju formalni program upravljanja rizicima, međutim, cjelokupno upravljanje rizicima obavljaju Uprave Društava.

5.1 Valutni rizik

Valutni rizik proizlazi iz budućih komercijalnih transakcija i obveza. Najveći dio prihoda sa stranog tržišta vezan je za USD ili EUR. Stoga kretanja u tečajevima između USD odnosno EUR i kune mogu imati utjecaja na buduće poslovne rezultate i novčane tijekove. U prošloj godini prihodi sa stranog tržišta su iznosili oko 10% ukupnih prihoda. Društva ne koriste derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti valutnom riziku.

5.2 Kreditni rizik

Kratkoročna imovina koja potencijalno izlaže Društva kreditnom riziku primarno se sastoji od potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja iz poslovanja. Za osiguranje naplate potraživanja od kupaca Društva imaju jedino ugovore sklopljene s naručiteljima usluga iz djelatnosti Društava. Društva ne primjenjuju politike koje ograničavaju visinu izloženosti kreditnom riziku.

5.3 Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dovoljne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava redovitim fakturiranjem izvršenih poslova i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj svakog pojedinog Društva je održavanje likvidnosti Društva bez korištenja kreditnih linija. Za slučaj pojave problema s likvidnošću Komercijalno-financijska služba redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

Glavni direktor:

elektroprojekt
projektiranje, konzalting i inženjering d.d.
ZAGREB, Alexandera von Humboldta 4

U Zagrebu, 30.4.2016.

Zdenko Mahmutović, dipl.ing.

elektroprojekt d.d.
Utemeljeno 1949.
projektiranje, konzalting i inženjering
Alexandera von Humboldta 4
p.p. 136
HR-10 001 Zagreb
telefon: 01 6307 777
telefaks: 01 6152 685
www.elektroprojekt.hr

vz: nz: dne:

PREDMET: Izjava.

Kao odgovorna osoba u pravnoj osobi ELEKTROPROJEKT projektiranje, konzalting i inženjering d.d., Zagreb, Alexandera von Humboldta 4,

I Z J A V L J U J E M

da su revidirani konsolidirani Financijski izvještaji za period od 01.01.2015. godine do 31.12.2015. godine sastavljeni sukladno Međunarodnim računovodstvenim standardima i usvojenim računovodstvenim politikama, zakonima i propisima Republike Hrvatske.

Glavni direktor:

elektroprojekt
projektiranje, konzalting i inženjering d.d.
ZAGREB, Alexandera von Humboldta 4

(Zdenko Mahmutović, dipl.ing.)

Djelatnost 7112
OIB: 43197173493
MB: 3281736

Poslovna banka:
Zagrebačka banka d.d.
Zagreb,
Trg bana Josipa Jelačića 10
IBAN: HR4723600001101226071

Mjerodavni sud
Trgovački sud u Zagrebu,
registarski uložak
s matičnim brojem (MBS)
080181647

Temeljni kapital:
34.124.000,00 kn
uplaćen u cijelosti.
Broj izdanih dionica:
59.800, nominalne
vrijednosti 380,00 kn

Uprava:
Zdenko Mahmutović, dipl.ing
direktor
Nadzorni odbor:
Tomislav Jančijev, dipl.ing
predsjednik

SGS SGS SGS

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja: 1.1.2015 do 31.12.2015

Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD

Matični broj (MB): 03281736

Matični broj subjekta (MBS): 080181847

Osobni identifikacijski broj (OIB): 48197173493

Tvrtka izdavatelja: ELEKTROPROJEKT DD

Poštanski broj i mjesto: 10000 ZAGREB

Ulica i kućni broj: ALEXANDERA VON HUMBOLDTA 4

Adresa e-pošte: sandra.lihtar@elektroprojekt.hr

Internet adresa: www.elektroprojekt.hr

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 21 ZAGREBAČKA

Broj zaposlenih (krajem godine): 108

Konsolidirani izvještaj: DA

Šifra NKD-a: 7112

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):	Sjedište:	MB:
NUKEL d.o.o.	KRŠKO	5928974
HARNA d.o.o.	ZAGREB	1755919

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: ŠESTAN MARICA
(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 6307-841 Telefaks: 6152-685

Adresa e-pošte: marica.sestan@elektroprojekt.hr

Prezime i ime: MAHMUTOVIĆ ZDENKO dipl.ing.
(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj poslovodstva
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

u PDF formatu

elektroprojekt
M.P.
projektiranje, konzaling i inženjering d.d.
ZAGREB, Alexandera von Humboldta 4

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA

stanje na dan 31.12.2015.

Obveznik: ELEKTROPROJEKT D. D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	**001**		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	**002**	91.351.685	97.480.856
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	**003**	2.581	68.414
1. Izdaci za razvoj	**004**		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	**005**	2.581	68.414
3. Goodwill	**006**		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	**007**		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	**008**		
6. Ostala nematerijalna imovina	**009**		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	**010**	85.453.445	83.508.035
1. Zemljište	**011**	29.545.432	29.545.432
2. Građevinski objekti	**012**	54.595.897	52.745.753
3. Postrojenja i oprema	**013**	184.811	180.113
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	**014**	381.274	320.016
5. Biološka imovina	**015**		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	**016**		
7. Materijalna imovina u pripremi	**017**		
8. Ostala materijalna imovina	**018**	746.031	716.721
9. Ulaganje u nekretnine	**019**		
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)	**020**	5.241.056	13.342.557
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	**021**		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	**022**		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	**023**		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	**024**		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	**025**		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	**026**	5.241.056	13.342.557
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	**027**		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	**028**		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	**029**	654.603	561.850
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	**030**		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	**031**		
3. Ostala potraživanja	**032**	654.603	561.850
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	**033**		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	**034**	40.225.214	33.734.830
I. ZALIHE (036 do 042)	**035**	948.145	1.030.562
1. Sirovine i materijal	**036**		
2. Proizvodnja u tijeku	**037**		
3. Gotovi proizvodi	**038**	940.447	1.030.562
4. Trgovačka roba	**039**		
5. Predujmovi za zalihe	**040**	7.698	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	**041**		
7. Biološka imovina	**042**		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	**043**	12.562.367	26.466.210
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	**044**		
2. Potraživanja od kupaca	**045**	11.570.167	26.202.218
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	**046**		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	**047**	5.760	
5. Potraživanja od države i drugih institucija	**048**	915.458	219.125
6. Ostala potraživanja	**049**	70.982	44.867
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	**050**	2.298.441	3.243.330
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	**051**		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	**052**		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	**053**		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	**054**		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	**055**		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	**056**	2.298.441	3.243.330
7. Ostala financijska imovina	**057**		
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	**058**	24.416.261	2.994.728
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	**059**	11.277.326	10.703.253
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	**060**	142.854.225	141.918.939
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	**061**	15.102.721	15.285.704

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	132.186.795	132.792.940
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	34.124.000	34.124.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	55.199	55.120
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	83.285.174	77.058.041
1. Zakonske rezerve	066	3.516.704	3.516.000
2. Rezerve za vlastite dionice	067	2.000.000	2.000.000
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	211.130	602.430
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	77.979.600	72.144.471
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	20.588.977	21.760.977
1. Zadržana dobit	073	20.588.977	21.760.977
2. Preneseni gubitak	074		
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-5.866.555	-205.198
1. Dobit poslovne godine	076		
2. Gubitak poslovne godine	077	5.866.555	205.198
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	807.399	740.714
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	807.399	740.714
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	8.823.328	7.742.051
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	255.059	303.636
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		
4. Obveze za predujmove	097		
5. Obveze prema dobavljačima	098	5.463.728	4.428.385
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	1.179.896	1.349.972
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	1.878.076	1.585.559
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	35.057	35.057
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	11.512	39.442
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	1.036.703	643.234
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	142.854.225	141.918.939
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	14.996.826	15.285.704
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane godišnje financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

u razdoblju 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obveznik: ELEKTROPROJEKT D. D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	45.253.995	45.965.923
1. Prihodi od prodaje	112	35.952.367	39.891.213
2. Ostali poslovni prihodi	113	9.301.628	6.074.710
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	52.546.496	46.885.533
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	17.734.554	14.440.581
a) Troškovi sirovina i materijala	117	2.205.300	1.773.487
b) Troškovi prodane robe	118		949.180
c) Ostali vanjski troškovi	119	15.529.254	11.717.914
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	25.097.300	23.752.235
a) Neto plaće i nadnice	121	12.835.520	12.828.810
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	8.013.508	7.428.157
c) Doprinosi na plaće	123	4.248.272	3.495.268
4. Amortizacija	124	2.274.152	2.081.379
5. Ostali troškovi	125	4.310.618	5.142.587
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	2.322.473	728.037
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	2.322.473	728.037
7. Rezerviranja	129	807.399	740.714
8. Ostali poslovni rashodi	130		
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	1.596.199	921.589
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132		
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	1.596.199	921.589
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		
4. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	135		
5. Ostali financijski prihodi	136		
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	120.156	207.177
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	120.156	207.177
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140		
4. Ostali financijski rashodi	141		
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142		
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143		
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144		
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145		
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	46.850.194	46.887.512
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	52.666.652	47.092.710
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-5.816.458	-205.198
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	5.816.458	205.198
XII. POREZ NA DOBIT	151	51.359	24.559
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-5.867.817	-229.757
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	5.867.817	229.757
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155		
2. Pripisana manjinskom interesu	156		
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-5.867.817	-229.757
II. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	104.711	85.740
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	13.328	-20.060
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160		
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	91.383	105.800
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165		
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	3.309	21.160
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	88.074	64.580
V. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-5.956.073	-165.177
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski			
VI. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		
2. Pripisana manjinskom interesu	170		

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obveznik: ELEKTROPROJEKT DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-5.816.458	-205.198
2. Amortizacija	002	2.274.152	2.081.379
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	4.423.734	
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	1.486.528	
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	17.906.200	
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	20.274.156	1.876.181
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		1.055.732
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		15.510.365
3. Povećanje zaliha	010		90.115
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	1.735.027	6.063.759
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	1.735.027	22.719.971
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	18.539.129	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	20.843.790
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	167.351	186.443
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	167.351	186.443
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	167.351	186.443
NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031		
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	1.339.635	
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		391.300
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	1.339.635	391.300
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH	037	0	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH	038	1.339.635	391.300
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	17.032.143	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	21.421.533
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	7.384.118	24.416.261
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	17.032.143	
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		21.421.533
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	24.416.261	2.994.728

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 1.1.2015 do 31.12.2015

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	34.124.000	34.124.000
2. Kapitalne rezerve	002	55.199	55.120
3. Rezerve iz dobiti	003	83.298.502	76.965.569
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	20.588.977	21.760.977
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-5.866.555	-205.198
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	-13.328	92.472
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	132.186.795	132.792.940
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	17.374	20.060
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	17.374	20.060
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Bilješke uz financijske izvještaje

(1) Bilješke uz financijske izvještaje sadrže dodatne i dopunske informacije koje nisu prezentirane u bilanci, računu dobiti i gubitka, izvještaju o novčanom tijeku i izvještaju o promjenama kapitala sukladno odredbama odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja. (2) Bilješke uz godišnji financijski izvještaj objavljuju se u punom sadržaju sukladno odgovarajućim odredbama standarda financijskog izvještavanja.

ELEKTROPROJEKT d.d.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA I
KONSOLIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI
31. PROSINCA 2015.

Odgovornosti Uprave za konsolidirane financijske izvještaje

Temeljem važećeg Zakonu o računovodstvu Republike Hrvatske, Uprava je dužna osigurati da konsolidirani financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljena u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) usvojenim u Europskoj Uniji, koje objavljuje Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde, tako da fer prezentiraju financijski položaj i rezultate poslovanja društva Elektroprojekt d.d. i ovisnih društava („Grupa") za to razdoblje.

Uprava razumno očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se primjenjuju važeći računovodstveni standardi, a svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u konsolidiranim financijskim izvještajima; te
- da se konsolidirani financijski izvještaji pripreme po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Grupe, kao i njenu usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Konsolidirane financijske izvještaje prikazane na stranicama od 5 do 40 odobrila je Uprava Grupe 25. travnja 2016. godine.

Elektroprojekt d.d.
Alexandera von Humboldta 4, Zagreb

Predsjednik Uprave
Zdenko Mahmutović

elektroprojekt
projektiranje, konzalting i inženjering d.d.
ZAGREB, Alexandera von Humboldta 4

pwc

Izvješće neovisnog revizora

Dioničarima društva Elektroprojekt d.d., Zagreb

Obavili smo reviziju priloženih konsolidiranih financijskih izvještaja društva Elektroprojekt d.d., Zagreb ('Društvo') i njegovih podružnica ('Grupa') koji obuhvaćaju konsolidiranu bilancu nad dan 31. prosinca 2015. godine i konsolidirani račun dobiti i gubitka, konsolidirane izvještaje o sveobuhvatnoj dobiti, o promjenama kapitala i o novčanom toku za godinu tada završenu, te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjavajućih informacija.

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj Uniji i za one interne kontrole za koje menadžment odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja, uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o ovim konsolidiranim financijskim izvještajima na osnovu naše revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima koji nalažu pridržavanje etičkih pravila, te planiranje i provođenje revizije kako bi se s razumnom mjerom sigurnosti utvrdilo da su financijski izvještaji bez materijalno značajnih grešaka.

Revizija uključuje provođenje procedura u svrhu pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Odabir procedura ovisi o prosudbi revizora, uključujući i procjenu rizika materijalno značajnih grešaka u financijskim izvještajima koje mogu nastati kao posljedica prijevare ili pogreške. U procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvještaja koje sastavlja Društvo u svrhu provođenja revizijskih procedura u skladu s postojećim okolnostima, a ne u svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva. Revizija isto tako uključuje ocjenu primijenjenih računovodstvenih politika, primjerenost računovodstvenih procjena koje je definirala Uprava, kao i ocjenu ukupnog prikaza financijskih izvještaja.

Uvjereni smo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i čine odgovarajuću osnovu u svrhu izražavanja našeg mišljenja.

pwc

Osnove za mišljenje s rezervom

1. *Ubrzane stope amortizacije*

Kao što je opisano u bilješci 8 uz konsolidirane financijske izvještaje, sukladno poreznim propisima Republike Hrvatske, Društvo je kod obračuna amortizacije primijenilo ubrzane amortizacijske stope za pojedine nekretnine nabavljene u 2002. godini, što nije bilo u suglasnosti sa zahtjevima MRS-a 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema. Kao posljedica navedenog, ulaganja u nekretnine, odgođena porezna obveza i zadržana dobit su na dan 31. prosinca 2015. godine podcijenjene za 3.915 tisuća kuna, 783 tisuća kuna, odnosno 3.132 tisuća kuna (2014.: 4.129 tisuće kuna, 826 tisuća kuna i 3.303 tisuća kuna), dok je neto gubitak za godinu koja je tada završila podcijenjen za 171 tisuću kuna (2014.: 171 tisuća kuna).

2. *Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca*

Na dan 31. prosinca 2015. godine, iskazana potraživanja od kupaca uključuju potraživanja u iznosu od 4.657 tisuće kuna (31. prosinca 2014: 4.673 tisuće kuna) koja nisu naplaćena do datuma ovog mišljenja. Nismo bili u mogućnosti potvrditi revizorskim procedurama da je vrijednost ovih potraživanja naplativa. U nedostatku informacija o procjeni nadoknadivog iznosa ovih potraživanja, nismo se mogli uvjeriti da li je potreban ispravak vrijednosti navedenog potraživanja na dan 31. prosinca 2015. godine.

Mišljenje s rezervom

Prema našem mišljenju, osim učinaka opisanih u odlomku 1 i mogućih učinaka opisanih u odlomku 2. u „Osnove za mišljenje s rezervom", priloženi konsolidirani financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama , financijski položaj Grupe na dan 31. prosinca 2015. godine, rezultate njenog poslovanja i novčane tokove za godinu koja je tada završila sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj Uniji.

PricewaterhouseCoopers d.o.o.

PricewaterhouseCoopers d.o.o.
Zagreb, 27. travnja 2016.

pwc
PricewaterhouseCoopers d.o.o.
za reviziju i konzalting
Zagreb, Ulica kneza Lj. Posavskog 31

Siniša Dušić
Član Uprave

Mirela Plavotić
Ovlašteni revizor

ELEKTROPROJEKT d.d.

KONSOLIDIRANA BILANCA

NA DAN 31. PROSINCA 2015.

(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)	Bilješka	2015.	31. prosinca 2014. Prepravljeno	2013. Prepravljeno
IMOVINA				
Dugotrajna imovina				
Materijalna imovina	7	39.887	40.756	41.766
Nematerijalna imovina	7	69	3	35
Ulaganja u nekretnine	8	44.652	45.728	46.804
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	10	620	514	641
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	11	17.239	575	672
Odgođena porezna imovina		-	3	-
		102.467	87.579	89.918
Kratkotrajna imovina				
Zalihe	12	-	940	940
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	11	36.264	30.349	56.109
Potraživanje za porez na dobit	24	193	740	427
Novac i novčani ekvivalenti	13	2.994	24.416	7.384
		39.451	56.445	64.860
Ukupno imovina		**141.918**	**144.024**	**154.778**
GLAVNICA I OBVEZE				
Kapital i rezerve				
Dionički kapital	14	34.124	34.124	34.124
Trezorske dionice	14	(567)	(176)	(176)
Zakonske rezerve	14	3.500	3.500	3.500
Ostale rezerve	14	73.922	80.034	77.881
Revalorizacijske rezerve	14	74	(11)	91
Zadržana dobit		21.760	15.898	25.245
Ukupno kapital i rezerve		**132.813**	**133.369**	**140.665**
Dugoročne obveze				
Rezerviranja	15	341	370	378
Odgođene porezne obveze		18	-	22
		359	**370**	**400**
Kratkoročne obveze				
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	16	8.746	10.285	13.713
		8.746	10.285	13.713
Ukupno obveze		**9.105**	**10.655**	**14.113**
Ukupno glavnica i obveze		**141.918**	**144.024**	**154.778**

Bilješke na stranicama 10 do 40 čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

ELEKTROPROJEKT d.d.

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVATNOJ DOBITI

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2015.

(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)	Bilješka	2015.	2014.
Prihodi	6,17	45.012	41.176
Ostali poslovni prihodi	6,17	132	983
Troškovi sirovina, materijala i energije	18	(2.735)	(2.209)
Troškovi usluga	19	(11.780)	(15.616)
Troškovi zaposlenika	20	(25.316)	(26.163)
Amortizacija	7,8	(2.081)	(2.274)
Ostali rashodi poslovanja	21	(4.175)	(3.181)
Ostali (gubici)/dobici - neto	22	7	55
Dobit iz redovnog poslovanja		**(936)**	**(7.229)**
Financijski prihodi	23	929	1.511
Financijski rashodi	23	(198)	(99)
Financijski prihodi – neto	23	731	1.412
Gubitak prije poreza		**(205)**	**(5.817)**
Porez na dobit	24	(25)	(51)
Gubitak za godinu		**(230)**	**(5.868)**
Zarada po dionici (u kunama) – osnovna i razrijeđena	25	(2,58)	(65,70)

Bilješke na stranicama 10 do 40 čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

ELEKTROPROJEKT d.d.

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVATNOJ DOBITI

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2015.

(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)	Bilješka	2015.	2014.
Gubitak za godinu		**(230)**	**(5.868)**
Ostala sveobuhvatna dobit:			
Revalorizacija – bruto	9	106	(127)
Revalorizacija – porez		(21)	25
Neto gubici od svođenja na fer vrijednost		85	(102)
Tečajne razlike po konverziji		(20)	14
Ostala sveobuhvatna dobit/(gubitak) za godinu, umanjen za porez		**65**	**(88)**
Ukupno sveobuhvatni gubitak		**(165)**	**(5.956)**

Bilješke na stranicama 10 do 40 čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

ELEKTROPROJEKT d.d.

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA DIONIČKE GLAVNICE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2015.

(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)	Bilješka	Dionički kapital	Trezorske dionice	Zakonske rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2014. – *prepravljeno*		34.124	(176)	3.500	77.881	91	25.245	140.665
Gubitak za godinu		-	-	-	-	-	(5.868)	(5.868)
Ostala sveobuhvatna dobit/(gubitak) za godinu		-	-	-	-	(102)	14	(88)
Ukupna sveobuhvatna dobit/(gubitak) za godinu		-	-	-	-	**(102)**	**(5.854)**	**(5.956)**
Prijenos na rezerve	14	-	-	-	2.153	-	(2.153)	-
Isplata dividende za 2013. godinu	14	-	-	-	-	-	(1.340)	(1.340)
Stanje 31. prosinca 2014. – *prepravljeno*		**34.124**	**(176)**	**3.500**	**80.034**	**(11)**	**15.898**	**133.369**
Stanje 1. siječnja 2015.		**34.124**	**(176)**	**3.500**	**80.034**	**(11)**	**15.898**	**133.369**
Gubitak za godinu		-	-	-	-	-	(230)	(230)
Ostala sveobuhvatna dobit/(gubitak) za godinu		-	-	-	-	85	(20)	65
Ukupna sveobuhvatna dobit/(gubitak) za godinu		-	-	-	-	**85**	**(250)**	**(165)**
Prijenos iz ostalih rezervi na zadržanu dobit	14	-	-	-	(6.112)	-	6.112	-
Kupnja trezorskih dionica		-	(391)	-	-	-	-	(391)
Stanje 31. prosinca 2015.		**34.124**	**(567)**	**3.500**	**73.922**	**74**	**21.760**	**132.813**

Bilješke na stranicama 10 do 40 čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

ELEKTROPROJEKT d.d.

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2015.

(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)	Bilješka	2015.	2014. *Prepravljeno*
Novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti			
Gubitak prije poreza		(205)	(5.817)
Amortizacija	7,8	2.081	2.274
Prihodi od kamata	23	(409)	(818)
Neto tečajne razlike		(344)	594
Dobit od prodaje materijalne imovine		-	(3)
		1.123	**(3.770)**
Promjene u radnom kapitalu:			
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja		(10.556)	5.721
Zalihe		940	-
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze		(1.898)	(2.696)
Neto novac od poslovnih aktivnosti		(11.514)	3.025
Plaćeni porez na dobit		(25)	(791)
Novac korišten u poslovnim aktivnostima		**(10.416)**	**(1.536)**
Novčani tokovi iz ulagačkih aktivnosti			
Primici od otplate danih kredita		25	96
Nabava materijalne i nematerijalne imovine	7	(202)	(169)
Primljene kamate		409	818
Primici od prodaje materijalne imovine		-	3
Primici od danih depozita		-	19.160
Dani depoziti		(11.238)	-
Novčani tokovi iz/(korišteni u) ulagačkim aktivnostima		**(11.006)**	**19.908**
Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti			
Isplaćene dividende	14	-	(1.340)
Novac korišten u financijskim aktivnostima		**-**	**(1.340)**
Neto (smanjenje)/povećanje novca i novčanih ekvivalenata		**(21.422)**	**17.032**
Promjene novca i novčanih ekvivalenata			
Novac na početku godine		24.416	7.384
Neto (smanjenje)/povećanje novca		(21.422)	17.032
Novac na kraju godine	13	**2.994**	**24.416**

Bilješke na stranicama 10 do 40 čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI

ELEKTROPROJEKT d.d. (u daljnjem tekstu: Društvo) jest dioničko društvo registrirano prema zakonima i propisima Republike Hrvatske. Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu, Alexandera von Humboldta 4.

Osnovna poslovna aktivnost Društva jest projektiranje i srodne tehničke usluge (građenje, nadzor nad građenjem objekata, geološka istraživanja, usluge kontrole kakvoće, intelektualne usluge, informatički inženjering).

Grupu ELEKTROPROJEKT (Grupa) čine matično društvo, ELEKTROPROJEKT d.d., i dvije podružnice (2013.: 2): Harna d.o.o., Zagreb (Hrvatska) i Nukel d.o.o., Krško (Slovenija). Matično društvo 100%-tni je vlasnik podružnica. Poslovna aktivnost slovenske podružnice obuhvaća usluge projektiranja, dok poslovna aktivnost hrvatske podružnice obuhvaća izgradnju stanova.

Na dan 31. prosinca 2015. i 31. prosinca 2014. godine, dionice Društva kotiraju na tržištu javnih dioničkih društava na Zagrebačkoj burzi.

BILJEŠKA 2 – PREPRAVLJANJE POGREŠKE IZ PRETHODNOG RAZDOBLJA

Uprava je razmotrila značajnost i zaključila da je dovoljno da Društvo iskaže učinak prepravka samo u onim bilješkama na koje se on odnosi te da u financijskim izvještajima navede da prepravak nema značajan utjecaj na ostale bilješke. Izostanak tih drugih bilježaka uz početni izvještaj o financijskom položaju stoga prema mišljenju Uprave nije značajan.

Opis prepravka

Tijekom 2003. godine Harna d.o.o. Kupila je četiri zemljišta i izgradila zgradu na dva od tih četiri zemljišta. U troškove prodaje stanova prethodnih su godina uključena i zemljišta koja nisu bila namijenjena prodaji. Stoga je Grupa iskazala trošak zemljišta kao ulaganje u nekretnine u ovim financijskim izvještajima (bilješka 8).

BILANCA
(u tisućama kuna)

Stavka	**Izvorno iskazano 1. siječnja 2014.**	**Prepravljanje**	**Prepravljeno 1. siječnja 2014.**
Učinci na dan 1. siječnja 2014.			
IMOVINA			
Ulaganja u nekretnine	45.773	1.031	46.804
GLAVNICA I OBVEZE			
Zadržana dobit	(24.214)	(1.031)	(25.245)
Učinci na dan 31. prosinca 2014. i za godinu koja je tada završena:	**31. prosinca 2014.**		**31. prosinca 2014.**
IMOVINA			
Ulaganja u nekretnine	44.697	1.031	45.728
GLAVNICA I OBVEZE			
Zadržana dobit	(14.867)	(1.031)	(15.898)

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih konsolidiranih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim tamo gdje je drugačije navedeno.

3.1 Osnove sastavljanja

Financijski izvještaji Grupe sastavljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) koje je odobrila Europska unija. Financijski izvještaji izrađeni su primjenom metode povijesnog troška, koji su promijenjeni obavljenom revalorizacijom financijske imovine raspoložive za prodaju.

Sastavljanje konsolidiranih financijskih izvještaja sukladno MSFI zahtijeva upotrebu određenih ključnih računovodstvenih procjena. Također se od Uprave zahtijeva da se služi prosudbama u procesu primjene računovodstvenih politika Grupe. Područja gdje su pretpostavke i procjene značajne za konsolidirane financijske izvještaje prikazana su u bilješci 5.

(a) Novi i dopunjeni standardi koje je Društvo usvojilo

Društvo je za svoje izvještajno razdoblje koje započinje 1. siječnja 2015. godine usvojilo sljedeće nove i dopunjene standarde koje je usvojila Europska unija i koji su relevantni za financijske izvještaje Društva:

- *Godišnja poboljšanja za izvještajni ciklus od 2010. do 2012. godine sastoje se od promjena na sedam standarda (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16 i MRS 28 te MRS 24).*
- *Godišnja poboljšanja za izvještajni ciklus od 2011. do 2013. godine sastoje se od promjena na četiri standarda (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 13 te MRS 40).*
- *Planovi definiranih primanja: doprinosi zaposlenika - dodaci MRS-u 19*

Usvajanje ovih poboljšanja nije imalo utjecaja na tekuće razdoblje kao ni na prethodna razdoblja te vjerojatno neće imati utjecaja na buduća razdoblja.

(b) Standardi i tumačenja koji su objavljeni, ali još nisu na snazi:

Objavljeno je nekoliko novih standarda i dodataka MSFI-jevima te smjernica Odbora za tumačenje međunarodnog financijskog izvještavanja (IFRIC) koji još nisu na snazi za izvještajna razdoblja koja završavaju 31. prosinca 2015. godine i koje Društvo nije ranije usvojilo. Ne očekuje se da će ove promjene imati značajan utjecaj na buduće financijske izvještaje Društva, osim sljedećih standarda:

- *MSFI 9 Financijski instrumenti i povezani dodaci raznim drugim standardima (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018. godine)*
  MSFI 9 regulira klasifikaciju, mjerenje i prestanak priznavanja financijske imovine i financijskih obveza i uvodi nova pravila za računovodstvo zaštite. U prosincu 2014. godine Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde unio je daljnje promjene u pravila klasifikacije i mjerenja te uveo novi model umanjenja vrijednosti. Uvođenjem tih promjena MSFI 9 sada je dovršen.
  Društvo je procijenilo sljedeće moguće efekte primjene novog standarda MSFI 9 na svoje financijske izvještaje:
  - Društvo ne očekuje da će nova pravila o klasifikaciji, mjerenju i prestanku priznavanja imati utjecaj na njegovu financijsku imovinu i obveze.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.1 Osnovne sastavljanja (nastavak)

(b) Standardi i tumačenja koji su objavljeni, ali još nisu na snazi (nastavak):

- Također neće biti nikakvog učinka na iskazivanje financijskih obveza Društva s obzirom na to da novi zahtjevi isključivo utječu na iskazivanje financijskih obveza koje su priznate po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, a Društvo nema takvih obveza.
- Nova pravila zaštite neće imati učinak na Društvo jer ono nema instrumente zaštite.
- Novi model umanjenja vrijednosti jest model očekivanog kreditnog gubitka (ECL) koji može dovesti do ranijeg priznavanja kreditnih gubitaka. Društvo još nije procijenilo utjecaj novih pravila na svoja rezerviranja za umanjenje vrijednosti.

Društvo će navedeni standard usvojiti s datumom stupanja na snagu i nakon što ga usvoji Europska unija.

- *MSFI 15 Prihodi od ugovora s kupcima i povezani dodaci raznim drugim standardima (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018. godine)*

Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde izdao je novi standard za priznavanje prihoda. On će zamijeniti MRS 18 koji pokriva ugovore za robu i usluge i MRS 11 koji pokriva ugovore o izgradnji.

Novi standard temelji se na načelu da se prihodi priznaju kada se kontrola nad dobrima ili uslugama prenosi na kupca tako da pojam kontrole zamjenjuje postojeći pojam rizika i koristi.

Ključne promjene u odnosu na sadašnju praksu jesu sljedeće:

- Svi paketi roba ili usluga koje se razlikuju trebaju se zasebno priznavati te je sve popuste i rabate na ugovornu cijenu potrebno alocirati na zasebne elemente.
- Prihodi se mogu priznati ranije nego prema sadašnjim standardima ako naknada varira iz bilo kojeg razloga (kao npr. za poticaje, rabate, naknade za obavljanje posla, uspjeh ishoda itd.).
- Trenutak u kojem se prihodi mogu priznavati može se promijeniti: dio prihoda koji se priznaje u trenutku kada je ugovor pri završetku možda će se morati priznavati tijekom trajanja ugovora i obrnuto.
- Postoje nova posebna pravila o licencama, jamstvima i nepovratnim naknadama koje se unaprijed plaćaju.
- Postoji povećani opseg objava.

Subjekti će moći birati između potpune retroaktivne primjene ili buduće primjene s dodatnim objavama.

Društvo u ovom trenutku ne može procijeniti utjecat novih pravila na svoje financijske izvještaje već će provesti detaljniju procjenu utjecaja u sljedećih dvanaest mjeseci. Uprava će navedeni standard usvojiti s datumom stupanja na snagu i nakon što ga usvoji Europska unija.

- *Metoda udjela u nekonsolidiranim financijskim izvještajima – Dodaci MRS-u 27 (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)*

MRS 27 trenutačno subjektima omogućuje iskazivanje njihovog ulaganja u ovisna društva, zajedničke pothvate i pridružena društva po trošku ili kao financijsku imovinu u nekonsolidiranim financijskim izvještajima. Dodacima se uvodi metoda udjela kao treća mogućnost. Za svaku kategoriju ulaganja (ovisna društva, zajednički pothvati i pridružena društva) moguće je zasebno odabrati. Subjekti koji žele početi primjenjivati metodu udjela moraju to učiniti retroaktivno. Društvo ne očekuje da će mijenjati metodu iskazivanja ulaganja u ovisna društva u svojim nekonsolidiranim financijskim izvještajima. Društvo će navedeni dodatak usvojiti s datumom stupanja na snagu i nakon što ga usvoji Europska unija.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.1 Osnovne sastavljanja (nastavak)

- *MSFI 16 Najmovi (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019. godine)*
  Novim se standardom utvrđuju pravila priznavanja, mjerenja, prezentiranja i objave najmova. Kod svih najmova najmoprimac ostvaruje pravo na upotrebu imovine na početku najma, kao i pravo na financiranje ako se najamnina plaća u ratama. Stoga se MSFI-jem 16 ukida klasificiranje najmova u operativne ili financijske najmove, kao što se zahtijevalo MRS-om 17, i umjesto toga uvodi se jedinstveni model računovodstva najmoprimca. Najmoprimci će u računu dobiti i gubitka morati priznati: a) imovinu i obveze za sve najmove duže od 12 mjeseci, osim u slučaju niske vrijednosti odnosne imovine, i b) amortizaciju unajmljene imovine odvojeno od kamate obračunate na obveze za najam. U MSFI-ju 16 u značajnoj se mjeri preuzimaju računovodstveni zahtjevi za najmodavce iz MRS-a 17. Stoga će najmodavci i dalje klasificirati svoje najmove u operativne ili financijske najmove te svaku od te dvije vrste najma iskazuju na drugačiji način. Društvo trenutačno procjenjuje utjecaj tog novog standarda na svoje financijske izvještaje. Društvo će navedeni standard usvojiti s datumom stupanja na snagu i nakon što ga usvoji Europska unija.

3.2 Konsolidacija

(a) Podružnice

Podružnice su sva društva (uključujući i društva s posebnom namjenom) nad kojima Grupa ima kontrolu nad financijskim i poslovnim politikama, što u pravilu uključuje više od pola glasačkih prava. Postojanje i učinak potencijalnih prava glasa koja se mogu iskoristiti ili zamijeniti razmatraju se prilikom procjene ima li Grupa kontrolu nad drugim poslovnim subjektom. Podružnice su u potpunosti konsolidirane od datuma na koji je kontrola stvarno prenesena na Grupu te isključene iz konsolidacije od dana kad ta kontrola prestane.

Grupa koristi računovodstvenu metodu kupnje za računovodstveni tretman poslovnih spajanja. Naknada prenesena za stjecanje podružnice jest fer vrijednost prenesene imovine, nastalih obveza i glavničkih udjela izdanih od strane Grupe. Prenesena naknada uključuje fer vrijednost svake stavke imovine ili obveza koja je rezultat ugovora o potencijalnoj naknadi. Troškovi povezani sa stjecanjem iskazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti kako nastanu. Stečena prepoznatljiva imovina, obveze i potencijalne obveze u poslovnom spajanju početno se mjere po fer vrijednosti na dan stjecanja.

Eliminiraju se sve transakcije unutar Grupe, stanja i nerealizirani dobici od transakcija unutar društava Grupe. Isto tako eliminiraju se i nerealizirani gubici. Prema potrebi, računovodstvene politike podružnica izmijenjene su kako bi se uskladile s politikama koje primjenjuje Grupa.

Kad Grupa izgubi kontrolu ili značajan utjecaj, svi zadržani udjeli u društvu ponovno se procjenjuju na svoju fer vrijednost uz priznavanje promjene knjigovodstvene vrijednosti u računu dobiti i gubitka. Fer vrijednost jest početna knjigovodstvena vrijednost u svrhu naknadnog računovodstvenog tretmana zadržanih udjela kao pridruženog društva, zajedničkog pothvata ili financijske imovine. Nadalje, svi iznosi prethodno priznati u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti povezani s tim društvom računovodstveno se tretiraju kao da je Grupa izravno prodala povezanu imovinu ili obveze. To može značiti da se iznosi prethodno priznati u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti reklasificiraju u račun dobiti i gubitka.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.3 Izvještavanje o poslovnim segmentima

O poslovnim segmentima izvještava se sukladno internom izvještavanju izvršnom donositelju odluka. Izvršni donositelj odluka, koji je odgovoran za alokaciju resursa i ocjenjivanje uspješnosti poslovnih segmenata, jest Uprava Društva.

3.4 Stane valute

(a) Funkcionalna i izvještajna valuta

Stavke uključene u financijske izvještaje pojedinačne članice Grupe iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojemu članica posluje ('funkcionalna valuta'). Konsolidirani financijski izvještaji prikazani su u kunama, što predstavlja funkcionalnu valutu Društva i izvještajnu valutu Grupe.

(b) Transakcije i stanja u stranoj valuti

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Pozitivne i negativne tečajne razlike koje se odnose na posudbe, depozite i novac i novčane ekvivalente prikazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru 'financijskih prihoda ili rashoda'. Sve ostale negativne i pozitivne tečajne razlike prikazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru 'ostalih dobitaka/(gubitaka) – neto'.

(c) Članice Grupe

Rezultati poslovanja i financijsko stanje svih članica Grupe čija se funkcionalna valuta razlikuje od izvještajne valute preračunavaju se u izvještajnu valutu kako slijedi:

(i) imovina i obveze za svaku bilancu preračunavaju se prema zaključnom tečaju na datum te bilance;
(ii) prihodi i rashodi za svaki račun dobiti i gubitka preračunavaju se prema prosječnim tečajevima; i
(iii) sve nastale tečajne razlike priznaju se u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti.

U konsolidaciji tečajne razlike nastale preračunom neto ulaganja u inozemne podružnice evidentiraju se unutar dioničkog kapitala. Prilikom prodaje inozemne podružnice sve tečajne razlike koje su bile priznate u glavnici priznaju se u računu dobiti i gubitka kao dio dobitka ili gubitka od prodaje.

3.5 Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani su u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja ako je potrebno. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Grupa imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.5 Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Zemljište se ne amortizira. Amortizacija ostale imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo sve do potpune amortizacije sredstva ili do rezidualne vrijednosti sredstva ako je značajna.

Procijenjeni korisni vijek uporabe jest kako slijedi:

Zgrade	50 godina
Oprema	2 - 5 godina

Rezidualna vrijednost imovine i korisni vijek uporabe pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju. U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.8).

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u 'ostale dobitke/(gubitke) – neto' u računu dobiti i gubitka.

3.6 Ulaganja u nekretnine

Ulaganja u nekretnine iskazuju se po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i umanjenje vrijednosti ako je potrebno. Amortizacija zgrada obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška tijekom njihovog korisnog vijeka uporabe (50 godina). Izuzetak od navedene primjene učinjen je u 2002. godini (bilješka 8).

Ulaganja u nekretnine odnose se uglavnom na poslovne zgrade i zemljišta koja se drže u svrhu dugoročnog stjecanja prihoda od najma ili zbog porasta njihove vrijednosti i Grupa se njima ne koristi. Ulaganja u nekretnine tretiraju se kao dugotrajna ulaganja osim ako nisu namijenjena prodaji u sljedećoj godini i kupac je identificiran u kojem se slučaju svrstavaju u kratkotrajnu imovinu.

Naknadni izdaci kapitaliziraju se samo kada je vjerojatno da će Grupa od toga imati buduće ekonomske koristi i kada se trošak može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi popravaka i održavanja terete račun dobiti i gubitka kada nastanu. Ulaganja u nekretnine reklasificiraju se u nekretnine, postrojenja i opremu kada ih Društvo počinje ponovno koristiti i od toga dana knjigovodstvena vrijednost te imovine smatra se troškom koji će se amortizirati.

3.7 Nematerijalna imovina

Licence za softver kapitaliziraju se na temelju troškova stjecanja i troškova koji nastaju dovođenjem softvera u radno stanje. Ovi troškovi amortiziraju se tijekom njihovog korisnog vijeka uporabe u razdoblju od 2 do 5 godina.

3.8 Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti za imovinu koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira i ulaganja u podružnice pregledavaju se zbog umanjenja vrijednosti kad događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos jest fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednost imovine u uporabi, ovisno o tome što je više. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tok (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koju je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.9 Financijska imovina

Grupa klasificira svoju financijsku imovinu u kategorije: krediti i potraživanja te financijska imovina raspoloživa za prodaju. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja.

(a) Krediti i potraživanja
Krediti i potraživanja predstavljaju nederivativnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospijećem dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina.

Krediti i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope.

Na svaki datum bilance Grupa procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenju vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava. Provjera umanjenja vrijednosti kredita i potraživanja opisana je u bilješci 3.12.

(b) Financijska imovina raspoloživa za prodaju
Financijska imovina raspoloživa za prodaju predstavlja nederivativnu imovinu koja je iskazana u ovoj kategoriji ili nije klasificirana u neku drugu kategoriju. Uključena je u dugotrajnu imovinu, osim ako Uprava ima namjeru prodati ulaganje unutar razdoblja od 12 mjeseci od datuma bilance. Financijska imovina raspoloživa za prodaju iskazuje se po fer vrijednosti.

Kod promjene fer vrijednosti monetarnih vrijednosnica izraženih u stranoj valuti i klasificiranih kao raspoložive za prodaju analiziraju se tečajne razlike koje su rezultat promjena amortiziranog troška vrijednosnica i ostale promjene knjigovodstvene vrijednosti vrijednosnica. Razlike u preračunu priznaju se u računu dobiti i gubitka, a ostale promjene knjigovodstvene vrijednosti priznaju se u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti. Promjene u fer vrijednosti ostalih monetarnih vrijednosnica raspoloživih za prodaju i nemonetarnih vrijednosnica raspoloživih za prodaju priznaju se u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti.

Sva kupljena i prodana ulaganja priznaju se na datum transakcije, tj. na datum na koji se Grupa obvezala kupiti ili prodati sredstvo. Ulaganja se početno priznaju po fer vrijednosti uvećanoj za troškove transakcije za cjelokupnu financijsku imovinu koja nije iskazana po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka. Financijska imovina prestaje se priznavati kada isteknu ili su prenesena prava na primitak novčanih tokova od ulaganja ili kada je Grupa prenijela sve bitne rizike i koristi vlasništva.

Značajno ili produljeno smanjenje fer vrijednosti vrijednosnica ispod nabavne vrijednosti smatra se pokazateljem umanjenja vrijednosti. Ako takvi dokazi postoje za financijsku imovinu raspoloživu za prodaju, kumulativni gubitak (koji se mjeri kao razlika između nabavne vrijednosti i tekuće fer vrijednosti umanjene za gubitak od umanjenja vrijednosti navedene financijske imovine koja je prethodno priznata u računu dobiti i gubitka) uklanja se iz kapitala i priznaje u računu dobiti i gubitka. Gubici od umanjenja vrijednosti glavničkih instrumenata priznatih u računu dobiti i gubitka ne ukidaju se u računu dobiti i gubitka.

Prilikom prodaje ili umanjenja vrijednosti vrijednosnica raspoloživih za prodaju akumulirana usklađenja fer vrijednosti priznata u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti uključuju se u račun dobiti i gubitka u stavku 'Ostali dobici/(gubici) – neto'.

Fer vrijednosti ulaganja koja kotiraju na burzi temelje se na tekućim cijenama ponude. Ako tržište za neko financijsko sredstvo nije aktivno, Grupa utvrđuje fer vrijednost pomoću tehnika procjene vrijednosti koje uzimaju u obzir nedavne transakcije pod uobičajenim trgovačkim uvjetima, te usporedbu s drugim sličnim instrumentima, analizu diskontiranog novčanog toka i modela određivanja cijena opcija, maksimalno koristeći tržišne informacije te se minimalno oslanjajući na informacije specifične za poslovni subjekt.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.10 Najmovi

a) Računovodstveni prikaz najmova – najmoprimac je Grupa

Najmovi opreme gdje Grupa zadržava gotovo sve rizike i koristi vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma po fer vrijednosti unajmljene imovine ili, ako je niža, po sadašnjoj vrijednosti minimalnih plaćanja najma. Svako plaćanje najma razvrstava se na obveze i financijske rashode kako bi se dobila konstantna stopa na preostalo financijsko stanje. Kamatna komponenta financijskog rashoda tereti račun dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma. Oprema stečena financijskim najmom amortizira se tijekom razdoblja najma ili vijeka uporabe ovisno o tome što je kraće.

Najmovi u kojima značajan dio rizika i koristi vlasništva zadržava najmodavac svrstavaju se kao poslovni najmovi. Plaćanja po osnovi poslovnih najmova iskazuju se u računu dobiti i gubitka prema pravocrtnoj metodi u razdoblju trajanja najma.

b) Računovodstveni prikaz najmova – najmodavac je Grupa

Najmovi u kojima značajan dio rizika i koristi vlasništva zadržava najmodavac svrstavaju se kao poslovni najmovi. Plaćanja po osnovi poslovnih najmova iskazuju se u računu dobiti i gubitka prema pravocrtnoj metodi u razdoblju trajanja najma.

Imovina dana pod poslovni najam uključena je u ulaganja u nekretnine u bilanci Grupe te se amortizira tijekom očekivanog korisnog vijeka trajanja jednako kao slična ostala imovina. Prihod od najma evidentira se ravnomjerno tijekom trajanja najma, čak ako primici nisu ravnomjerni.

3.11 Zalihe

Stanovi koji su prikazani u sklopu zaliha iskazuju se po trošku izgradnje ili neto ostvarivoj vrijednosti, ovisno o tome koja je niža. Troškovi izgradnje uključuju troškove istražnih radova (geotehnička istraživanja), trošak kupnje zemljišta, troškove projektiranja, troškove dozvola, nadzora i vođenja izgradnje te kapitalizirane troškove kamata. Trošak prodanih stanova iskazuje se po stvarnim troškovima izgradnje koji se obračunavaju razmjerno postotku prodanih stambenih površina.

3.12 Potraživanja od kupaca i dani krediti

Potraživanja od kupaca i dani krediti početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjena za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca provodi se kada postoje objektivni dokazi da Grupa neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru 'Ostalih rashoda poslovanja'. Naknadno naplaćeni iznosi ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru ostalih rashoda poslovanja. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.13 Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće.

3.14 Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope.

3.15 Dionički kapital i rezerve

Dionički kapital sastoji se od redovnih dionica. Primici koji se iskazuju u glavnici pri izdavanju novih dionica ili opcija iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

Plaćena naknada za kupljene vlastite dionice, uključujući sve izravno pripadajuće troškove transakcije (umanjene za porez na dobit), umanjuje dioničku glavnicu koja se može pripisati dioničarima Društva sve do povlačenja dionica ili njihovog ponovnog izdavanja. Vlastite dionice iskazuju se po nominalnoj vrijednosti, a sve razlike između nominalne vrijednosti i plaćene/primljene vrijednosti uključuju se u ostale rezerve. Kada se takve dionice kasnije ponovno izdaju, svaka primljena naknada, umanjena za sve izravno pripadajuće troškove transakcije kao i učinke poreza na dobit, uključena je u glavnicu koja se može pripisati dioničarima Društva.

Ostale rezerve uključuju rezerve koje su odlukama Skupštine Društva prenesene iz dobiti prethodnih godina.

3.16 Tekući i odgođeni porez na dobit

Trošak poreza za razdoblje obuhvaća tekući i odgođeni porez. Porez se priznaje u računu dobiti i gubitka, osim ako se odnosi na stavke koje se priznaju izravno u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti ili kapitalu; u tom slučaju iznos poreza također se priznaje u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti ili kapitalu.

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi na dan bilance u zemljama u kojima podružnice Društva posluju i ostvaruju oporezivu dobit. Uprava povremeno procjenjuje pojedine stavke u poreznim prijavama s obzirom na situacije u kojima su primjenjive porezne odredbe podložne tumačenju te razmatra formiranje rezerviranja, gdje je to prikladno, na temelju očekivanog iznosa koji treba platiti Poreznoj upravi.

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez ne priznaje se ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koje u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak).

Iznos odgođenog poreza na dobit obračunava se na privremene razlike nastale temeljem ulaganja u podružnice, osim kada je vrijeme ukidanja privremenih razlika kontrolirano od strane Grupe, te postoji vjerojatnost da se privremena razlika neće ukinuti u doglednoj budućnosti.

Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena na temelju poreznih stopa koje su, i poreznih zakona koji su, na snazi ili se djelomično primjenjuju na datum bilance.

Odgođena porezna imovina priznaje se do visine buduće oporezive dobiti za koju je vjerojatno da će biti raspoloživa za iskorištenje privremenih razlika.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.17 Porez na dodanu vrijednost (PDV)

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u bilanci na neto osnovi.

3.18 Primanja zaposlenih

(a) Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Grupa u ime svojih zaposlenika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju. Grupa nema dodatni mirovinski plan te stoga nema nikakvih drugih obveza u svezi s mirovinama zaposlenika. Nadalje, Grupa nema obvezu osiguravanja bilo kojih drugih primanja zaposlenika nakon njihova umirovljenja.

(b) Dugoročna primanja zaposlenih

Grupa priznaje obvezu za dugoročna primanja zaposlenih ravnomjerno tijekom razdoblja u kojem je nagrada ostvarena na temelju stvarnog broja godina radnog staža. Obveza za dugoročna primanja zaposlenih određuju se na temelju pretpostavke o broju zaposlenika kojima navedena primanja treba isplatiti, procijenjenog troška navedenih primanja te diskontne stope.

(c) Otpremnine

Obveze za otpremnine priznaju se kad Grupa prekine radni odnos zaposlenika prije normalnog datuma umirovljenja ili odlukom zaposlenika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu. Grupa priznaje obveze za otpremnine kada je dokazivo preuzelo obvezu da prekine radni odnos sa sadašnjim zaposlenicima na osnovi detaljnog formalnog plana bez mogućnosti da od njega odustane ili osigurava otpremnine kao rezultat ponude da potakne dragovoljno raskidanje radnog odnosa. Otpremnine koje dospijevaju u razdoblju duljem od 12 mjeseci nakon datuma bilance diskontiraju se na sadašnju vrijednost.

3.19 Rezerviranja

Rezerviranja za otpremnine i primanja zaposlenika priznaju se ako Grupa ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Gdje postoje određene slične obveze, vjerojatnost da će za njihovo podmirenje biti potreban odljev sredstava određuje se razmatranjem kategorije obveza u cjelini. Rezerviranje se priznaje čak iako je vjerojatnost odljeva sredstava u odnosu na bilo koju stavku koja se nalazi u istoj kategoriji obveza mala.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirenje obveze korištenjem diskontne stope prije poreza koja odražava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za navedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju kako bi se odrazilo proteklo vrijeme. Ovo se povećanje prikazuje kao trošak razdoblja.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.20 Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Grupe. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, procijenjene povrate, rabate i diskonte.

Grupa priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Grupa imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Grupe koje su opisane u nastavku.

(a) Prihodi od usluga

Grupa prilikom ugovaranja usluga iz djelatnosti projektiranja, konzaltinga i inženjeringa upotrebljava fiksnu cijenu i metodu stupnja dovršenosti.

Prihodi i troškovi iz ugovora o izgradnji priznaju se kao prihodi i rashodi tijekom trajanja ugovora. Grupa primjenjuje metodu stupnja dovršenosti da bi utvrdila odgovarajući iznos prihoda i rashoda za određeno razdoblje. Stupanj dovršenosti mjeri se na temelju troškova iz ugovora do datuma bilance kao postotak ukupno procijenjenih troškova ugovora. Kada postoji vjerojatnost da će ukupni troškovi ugovora biti u većem iznosu od ukupnih prihoda po ugovoru, očekivani se gubitak odmah priznaje kao trošak u računu dobiti ili gubitka.

Za sve ugovore u tijeku kod kojih nastali troškovi i priznati dobici (umanjeni za priznate gubitke) premašuju prethodno zaračunate iznose Grupa bruto iznos potraživanja od kupca iskazuje u sklopu potraživanja. Zadržani iznosi iskazani su u sklopu potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

Za sve ugovore u tijeku kod kojih postupno zaračunati iznosi premašuju nastale troškove i priznate dobitke (umanjene za priznate gubitke) Grupa bruto iznos obveze prema naručiteljima iskazuje u sklopu obveza.

(b) Prihodi od prodaje stanova

Prihodi od prodaje stanova priznaju se kada se obavi primopredaja stana kupcu te kada ne postoji nijedna nepodmirena obveza koja bi mogla utjecati na prihvaćanje stana od strane kupca. Isporuka je izvršena kad se rizici gubitka prenesu na kupca (pravni prijenos vlasništva) i kad kupac prihvaća kupljeni stan u skladu s ugovorenim uvjetima.

(c) Prihodi od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Kada je vrijednost potraživanja umanjena, Grupa umanjuje knjigovodstvenu vrijednost potraživanja na njegovu nadoknadivu vrijednost, što predstavlja procijenjenu vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih po originalnoj efektivnoj kamatnoj stopi instrumenta. Ravnomjerno ukidanje diskonta u budućim razdobljima priznaje se kao prihod od kamata. Prihodi od kamata od zajmova čija je naplata upitna priznaju se koristeći metodu originalne efektivne kamatne stope.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.20 Priznavanje prihoda (nastavak)

(d) Prihodi od dividendi

Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

(e) Prihodi od zateznih kamata

Prihodi od zateznih kamata priznaju se kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti i kada je vjerojatno da će Društvo imati buduće ekonomske koristi.

3.21 Raspodjela dividendi

Raspodjela dividendi dioničarima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Skupštine dioničara Društva.

3.22 Zarada po dionici

Zarada po dionici izračunava se na način da se dobit ili gubitak dioničarima Društva podijeli s ponderiranim prosječnim brojem sudjelujućih dionica koje su izdane tijekom godine.

BILJEŠKA 4 – UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM

4.1 Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Grupa obavlja izlažu je raznim financijskim rizicima: tržišnom riziku (valutni rizik, cjenovni rizik i kamatni rizik novčanog toka), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Grupa nema formalni program upravljanja rizicima, međutim cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava.

a) Tržišni rizik

(i) Valutni rizik

Grupa djeluje na međunarodnoj razini i izložena je valutnom riziku koji proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta povezanih uglavnom s EUR-om i USD-om. Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija i priznate imovine i obveza.

Većina prihoda od prodaje Grupe u inozemstvu, kratkoročnog i dugoročnog duga, te depozita iskazani su u eurima odnosno američkim dolarima. Stoga kretanja u tečajevima između eura i američkog dolara u odnosu na kunu mogu imati utjecaja na buduće poslovne rezultate i novčane tokove.

Na dan 31. prosinca 2015. i 2014. godine, kada bi euro oslabio/ojačao za 1% (2014.: 1%) u odnosu na kunu, uz pretpostavku da su svi ostali pokazatelji ostali nepromijenjeni, dobit poslije poreza za izvještajno razdoblje bila bi 202 tisuće kuna (2014.: 304 tisuće kuna) niža/viša, uglavnom kao rezultat negativnih/pozitivnih tečajnih razlika nastalih preračunom iz EUR-a kod novčanih deviznih sredstava, kratkoročnih depozita kod banaka i danih kredita, potraživanja od kupaca u inozemstvu te obveza prema dobavljačima.

Na dan 31. prosinca 2015. i 2014. godine, kada bi USD oslabio/ojačao za 1% (2014.: 1%) u odnosu na kunu, uz pretpostavku da su svi ostali pokazatelji ostali nepromijenjeni, dobit poslije poreza za izvještajno razdoblje bila bi 23 tisuće kuna (2014.: 48 tisuća kuna) niža/viša, uglavnom kao rezultat negativnih/pozitivnih tečajnih razlika nastalih preračunom iz USD-a kod kratkoročnih depozita kod banaka te potraživanja od kupaca u inozemstvu.

(ii) Cjenovni rizik

Grupa je izložena cjenovnom riziku koji proizlazi iz ulaganja u glavničke instrumente koji su u bilanci klasificirani u financijsku imovinu raspoloživu za prodaju. Ulaganja Grupe u vlasničke instrumente kojima se javno trguje uključena su u CROBEX indeks.

Na dan 31. prosinca 2015. i 2014. godine, da je fer vrijednost ulaganja Grupe bila 10% (2014.: 10%) viša/niža, uz pretpostavku da su svi ostali pokazatelji ostali nepromijenjeni i da je kretanje fer vrijednosti ulaganja sukladno kretanju CROBEX-u, ostala sveobuhvatna dobit za izvještajno razdoblje bila bi 62 tisuće kuna (2014.: 41 tisuća kuna) viša/niža kao rezultat dobitaka/gubitaka od fer vrijednosti glavničkih instrumenata klasificiranih u financijsku imovinu raspoloživu za prodaju.

(iii) Kamatni rizik novčanog toka

Grupa ima značajnu kamatonosnu imovinu, međutim s obzirom na to da je ugovorena po fiksnim stopama, prihodi Grupe i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

Grupa nema dugoročnih posudbi.

BILJEŠKA 4 – UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM (nastavak)

4.1 Čimbenici financijskog rizika (nastavak)

(b) Kreditni rizik

Imovina Grupe koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od novca i novčanih ekvivalenata, depozita kod banaka te potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Prodajne politike Grupe osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest te politike koje ograničavaju visinu izloženosti kreditnom riziku prema bilo kojoj financijskoj ustanovi. Kreditni rizik Grupe nizak je s obzirom na to da je prodaja raspršena na više zemljopisnih područja i veći broj kupaca.

Grupa smanjuje kreditni rizik provedbom strogih politika naplate potraživanja. Kreditni rizik koji se odnosi na potraživanja po kreditima ograničen je s obzirom na to da je većina kredita odobrena poslovnim partnerima Grupe. Detaljna analiza i maksimalna izloženost kreditnom riziku iskazana je u bilješkama 9 i 10.

(c) Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Grupe jest održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Uprava na temelju planova mjesečnih novčanih tokova redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

Višak gotovine iznad nivoa potrebnog za upravljanje radnim kapitalom polaže se na kamatonosne tekuće račune ili oročene depozite uz odabir instrumenata s odgovarajućim rokom dospijeća ili onih koji osiguravaju dovoljnu likvidnost.

Tablica u nastavku prikazuje financijske obveze Grupe na datum bilance prema ugovorenim rokovima dospijeća. Iznosi iskazani u tablici predstavljaju ugovorne nediskontirane novčane tokove.

	Do 1 godine	1 - 2 godine	2 - 5 godina
31. prosinca 2015.			
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	4.693		
31. prosinca 2014.			
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	5.719	-	-

4.2 Upravljanje kapitalnim rizikom

Grupa nadzire kapital u skladu sa zakonima i propisima Republike Hrvatske koji zahtijevaju minimalni uplaćeni kapital od 200 tisuća kuna za dionička društva. Vlasnici ne zahtijevaju nikakve posebne mjere u pogledu upravljanja kapitalom. Grupa nema obvezu pridržavanja kapitalnih zahtjeva nametnutih izvana. Nadalje, nema kapitalnih ciljeva koji se interno prate.

BILJEŠKA 4 – UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM (nastavak)

4.3 Procjena fer vrijednosti

Društvo je od 1. siječnja 2009. godine usvojilo dodatak MSFI-ju 7 za financijske instrumente koji se u bilanci mjere po fer vrijednosti, što zahtijeva objavljivanje mjerenja fer vrijednosti po razinama u skladu sa sljedećom hijerarhijom:

- Kotirane cijene (nekorigirane) na aktivnim tržištima za identičnu imovinu ili obveze (razina 1).
- Inputi koji ne predstavljaju kotirane cijene uključene u razinu 1, a radi se o vidljivim inputima za imovinu ili obvezu, bilo izravno (tj. kao cijene) ili neizravno (tj. izvedeni iz cijena) (razina 2).
- Inputi za imovinu ili obvezu koji se ne temelje na vidljivim tržišnim podacima (tj. nevidljivi inputi) (razina 3).

Fer vrijednost financijskih instrumenata kojima se trguje na aktivnim tržištima temelji se na kotiranim tržišnim cijenama na dan bilance. Tržište se smatra aktivnim ako su kotirane cijene poznate temeljem burze, aktivnosti brokera, industrijske skupine ili regulatorne agencije, a te cijene predstavljaju stvarne i redovite tržišne transakcije prema uobičajenim trgovačkim uvjetima.

Financijski instrumenti raspoloživi za prodaju uključeni su u razinu 1.

BILJEŠKA 5 – KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Grupa izrađuje procjene i stvara pretpostavke povezane s budućnosti. Proizašle računovodstvene procjene po definiciji su u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima.

Priznavanje prihoda

Grupa upotrebljava metodu stupnja dovršenosti za iskazivanje prihoda od usluga. Korištenjem metode stupnja dovršenosti Grupa ima obvezu obaviti procjenu udjela stvarno obavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge koje treba obaviti. U slučaju da se udio obavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge razlikuje 2% od procjene Uprave, prihodi za godinu uvećali bi se za 747 tisuća kuna (2014.: 3.074 tisuće kuna) ako bi udio obavljenih usluga bio uvećan. Prihodi za godinu umanjili bi se za 2.937 tisuća kuna (2014.: 3.014 tisuća kuna) ako bi udio obavljenih usluga bio umanjen.

BILJEŠKA 6 – INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA

Primarni izvještajni format – poslovni segmenti

Grupa zasebno prati i iskazuje poslovne prihode i osnovne troškove poslovnih segmenata kako slijedi:

1 Segment projektiranja čini projektiranje i konzalting u području energetike, vodoprivrede, graditeljstva, telekomunikacija i u drugim industrijama.

2 Segment Iznajmljivanje bavi se iznajmljivanjem poslovnog prostora u vlasništvu Grupe.

Uprava prati rezultate poslovanja pojedinih poslovnih jedinica radi donošenja odluka o raspodjeli resursa i ocjenjivanja uspjeha. Ocjenjivanje uspjeha segmenta temeljeno je na dobiti ili gubitku iz poslovanja kao što je i objašnjeno u sljedećoj tablici. Na razini Grupe upravlja se prihodima i rashodima od financiranja i porezom na dobit te oni nisu alocirani po poslovnim segmentima.

(u tisućama kuna)	Projektiranje	Najamnina	Podzbroj	Ostale stavke usklađivanja /i/	Ukupno
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2015.					
Prihodi	35.052	4.919	39.971	5.041	45.012
Ostali poslovni prihodi	-	-	-	132	132
Ukupni prihodi od prodaje	**35.052**	**4.919**	**39.971**	**5.173**	**45.144**
Dobit iz poslovanja prije amortizacije, troškova održavanja, prodanih stanova i materijala i energije	**2.938**	**2.751**	**5.689**	**1.097**	**6.786**
Usklađenje:					
Troškovi sirovina, materijala i energije	1.129	588	1.717	1.018	2.735
Troškovi održavanja	1.658	1.207	2.865	41	2.906
Amortizacija	907	1.107	2.014	67	2.081
Dobit/(gubitak) iz redovnog poslovanja	**(756)**	**(151)**	**(907)**	**(29)**	**(936)**
Kapitalna ulaganja (bilješka 7)	186	-	186	16	202
Ukupno imovina /ii/	**75.895**	**43.636**	**119.531**	**22.387**	**141.918**

BILJEŠKA 6 – INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA (nastavak)

(u tisućama kuna)	Projektiranje	Najamnina	Podzbroj	Ostale stavke usklađivanja /i/	Ukupno
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2014. – prepravljeno					
Prihodi	31.794	5.223	37.017	4.159	41.176
Ostali poslovni prihodi	-	-	-	983	983
Ukupni prihodi od prodaje	**31.794**	**5.223**	**37.017**	**5.142**	**42.159**
Dobit iz poslovanja prije amortizacije, troškova održavanja, prodanih stanova i materijala i energije	**(5.572)**	**4.267**	**(1.305)**	**1.640**	**335**
Usklađenje:					
Troškovi sirovina, materijala i energije	1.421	725	2.146	63	2.209
Troškovi održavanja	1.748	1.324	3.072	9	3.081
Amortizacija	989	1.209	2.198	76	2.274
Dobit/(gubitak) iz redovnog poslovanja	**(9.730)**	**1.009**	**(8.721)**	**1.492**	**(7.229)**
Kapitalna ulaganja (bilješka 7)	131	-	131	38	169
Ukupno imovina /ii/	**63.394**	**44.139**	**107.533**	**36.491**	**144.024**

/i/ Ostale stavke usklađivanja odnose se na ostale poslovne prihode, prihode Nukela kao podružnice koja nije identificirana kao segment te na korporativne troškove koje nije moguće razumno alocirati po poslovnim segmentima.

/ii/ Ukupna imovina objavljena po segmentima usklađena je s ukupnom imovinom kako slijedi:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Ukupno imovina objavljena po segmentima	119.531	107.533
Nealocirano:		
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	620	514
Materijalna i nematerijalna imovina	1.200	1.252
Potraživanja po danim kreditima	562	575
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	1.045	1.769
Dani depoziti	15.966	7.025
Novac	2.994	24.416
Zalihe	-	940
Ukupno imovina u bilanci	**141.918**	**144.024**

Obveze raspoređene po segmentima ne objavljuju se jer se iste prezentiraju izvršnom donositelju odluka samo na razini Grupe.

BILJEŠKA 6 – INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA (nastavak)

Analiza prihoda od prodaje prema zemljopisnim područjima

Prodaja unutar zemljopisnih područja alocirana je prema zemlji u kojoj se nalazi sjedište kupca.

	2015.		2014.	
	(u tisućama kuna)	%	*(u tisućama kuna)*	%
Hrvatska	40.731	90,22	36.252	85,99
Bosna i Hercegovina	141	0,31	1.186	2,8
Slovenija	4.180	9,26	4.159	9,9
Rusija	-	-	562	1,4
Češka i Slovačka	92	0,20	-	-
Ukupno	**45.144**	**100,00**	**42.159**	**100,0**

Imovina Grupe nalazi se u Hrvatskoj i Sloveniji.

	2015.		2014.	
	(u tisućama kuna)	%	*(u tisućama kuna)*	%
Hrvatska	138.615	97,67	139.762	97,02
Slovenija	3.303	2,33	4.262	2,98
Ukupno	**141.918**	**100,00**	**144.024**	**100,00**

Kapitalna ulaganja u Hrvatskoj i Sloveniji (bilješke 7 i 8) je kako slijedi:

	2015.		2014.	
	(u tisućama kuna)	%	*(u tisućama kuna)*	%
Hrvatska	186	92,08	131	77,5
Slovenija	16	7,92	38	22,5
Ukupno	**202**	**100,00**	**169**	**100,00**

BILJEŠKA 7 – MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)	Zemljište i zgrade	Oprema	Ukupno materijalna imovina	Nematerijalna imovina
Stanje 31. prosinca 2013.				
Nabavna vrijednost	54.231	14.551	68,782	982
Akumulirani ispravak vrijednosti	(13.239)	(13.777)	(27.016)	(947)
Neto knjigovodstvena vrijednost	**40.992**	**774**	**41.766**	**35**
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2014.				
Početna neto knjigovodstvena vrijednost	40.992	774	41.766	35
Povećanja	-	169	169	-
Smanjenja	-			(12)
Amortizacija	(802)	(376)	(1.178)	(20)
Tečajne razlike	(1)	-	(1)	-
Zaključna neto knjigovodstvena vrijednost	40.189	567	40.756	3
Stanje 31. prosinca 2014.				
Nabavna vrijednost	54.233	14.091	68.324	805
Akumulirani ispravak vrijednosti	(14.044)	(13.524)	(27.568)	(802)
Neto knjigovodstvena vrijednost	**40.189**	**567**	**40.756**	**3**
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2015.				
Početna neto knjigovodstvena vrijednost	40.189	567	40.756	3
Povećanja	-	133	133	69
Amortizacija	(803)	(199)	(1.002)	(3)
Tečajne razlike	-	-	-	-
Zaključna neto knjigovodstvena vrijednost	39.386	501	39.887	69
Stanje 31. prosinca 2015.				
Nabavna vrijednost	54.231	14.224	68.455	874
Akumulirani ispravak vrijednosti	(14.845)	(13.723)	(28.568)	(805)
Neto knjigovodstvena vrijednost	**39.386**	**501**	**39.887**	**69**

BILJEŠKA 8 – ULAGANJA U NEKRETNINE

(svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)	Zemljište i zgrade
Stanje 31. prosinca 2013. – *prepravljeno*	
Nabavna vrijednost	68.939
Akumulirani ispravak vrijednosti	(22.135)
Neto knjigovodstvena vrijednost	**46.804**
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2014. - *prepravljeno*	
Početna neto knjigovodstvena vrijednost	46.804
Amortizacija	(1.076)
Zaključna neto knjigovodstvena vrijednost	**45.728**
Stanje 31. prosinca 2014. – *prepravljeno*	
Nabavna vrijednost	68.939
Akumulirani ispravak vrijednosti	(23.211)
Neto knjigovodstvena vrijednost	**45.728**
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2015.	
Početna neto knjigovodstvena vrijednost	45.728
Amortizacija	(1.076)
Zaključna neto knjigovodstvena vrijednost	**44.652**
Stanje 31. prosinca 2015.	
Nabavna vrijednost	68.939
Akumulirani ispravak vrijednosti	(24.287)
Neto knjigovodstvena vrijednost	**44.652**

Na temelju dostupnih tržišnih podataka fer vrijednost ulaganja u nekretnine približno iznosi 65.037 tisuća kuna (2014.: 84.508 tisuća kuna). Svi ugovori o najmu raskidivi su i mogu se produžiti uz prethodnu najavu u roku 6 mjeseci prije isteka ugovorenog trajanja najma. Direktno povezani operativni troškovi uz ulaganja u nekretnine koja se daje u poslovni najam iskazani su u bilješci 6 (segment 'Iznajmljivanje').

BILJEŠKA 8 – ULAGANJA U NEKRETNINE (nastavak)

Grupa je tijekom 2002. godine, koristeći se odredbama Zakona o porezu na dobit i Pravilnika o amortizaciji, kao porezno priznati rashod primijenila ubrzanu stopu amortizacije (33,5%) za dio materijalne imovine nabavljene tijekom godine. Opisani postupak nije u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardom 16 koji predviđa sustavan raspored amortizacije nekretnina i opreme tijekom njihovog korisnog vijeka trajanja. Na imovinu kupljenju nakon 2002. godine Grupa primjenjuje amortizacijsku stopu koja odražava korisni vijek uporabe tih stavki nekretnina i opreme. Zbog primjene ubrzane amortizacijske stope u 2002. godini na dan 31. prosinca 2015. godine neto knjigovodstvena vrijednost ulaganja u nekretnine podcijenjena je za 3.915 tisuća kuna (2013.: 4.129 tisuća kuna).

BILJEŠKA 9a – FINANCIJSKI INSTRUMENTI PO KATEGORIJAMA

Računovodstvene politike za financijske instrumente primijenjene su na sljedeće stavke:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Financijska imovina		
Krediti i potraživanja		
Potraživanja od kupaca	26.201	11.677
Ostala potraživanja (uključujući depozite kod banaka)	16.527	7.625
Novac i novčani ekvivalenti	2.994	24.416
Financijska imovina raspoloživa za prodaju		
Financijska imovina raspoloživa za prodaju	620	514
	46.342	**44.232**

Maksimalna izloženost Grupe kreditnom riziku na dan izvještaja jest knjigovodstvena vrijednost navedene financijske imovine, osim financijske imovine raspoložive za prodaju.

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Financijske obveze		
Ostale financijske obveze		
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	4.693	5.719
	4.693	**5.719**

BILJEŠKA 9b – KREDITNA KVALITETA FINANCIJSKE IMOVINE

Kreditna kvaliteta financijske imovine koja nije dospjela i nije ispravljena može se ocijeniti u usporedbi s neovisnim kreditnim ocjenama (ako postoje) ili s povijesnim podacima o protustrankama.

Na dan 31. prosinca 2015. godine financijska imovina klasificirana u kategoriji 'nedospjela potraživanja od kupaca i ostala potraživanja' iznosi 37.580 tisuća kuna (2013.: 13.407 tisuća kuna).

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Potraživanja od kupaca u zemlji	19.233	4.803
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	975	979
Ostala potraživanja	16.527	7.625
	36.735	**13.407**

Navedena potraživanja odnose se na postojeće kupce koji plaćaju u ugovorenom roku i za koje Uprava smatra da je rizik neispunjenja ugovornih obveza nizak.

U 2015. godini Grupa novac i novčane ekvivalente u iznosu od 902 tisuće kuna deponira kod banaka koje prema ocjeni Standard & Poor's imaju kreditnu ocjenu A, B i BBB-, a preostala novčana sredstva u iznosu od 2.092 tisuće kuna Grupa drži kod respektabilne banke u stranom vlasništvu bez neovisne ocjene.

U 2014. godini Grupa novac i novčane ekvivalente u iznosu od 23.724 tisuće kuna deponira kod banaka koje prema ocjeni Standard & Poor's imaju kreditnu ocjenu A i BBB-, a preostala novčana sredstva u iznosu od 692 tisuće kuna Grupa drži kod respektabilne banke u stranom vlasništvu bez neovisne ocjene.

Grupa drži financijsku imovinu raspoloživu za prodaju u iznosu od 620 tisuća kuna (2014.: 514 tisuća kuna) u društvu koje kotira na Zagrebačkoj burzi (bilješka 10).

BILJEŠKA 10 – FINANCIJSKA IMOVINA RASPOLOŽIVA ZA PRODAJU

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Početno stanje na dan 1. siječnja	641	641
Usklađenje fer vrijednosti	(21)	(127)
Fer vrijednost dionica na dan 31. prosinca	**620**	**514**

Na dan 31. prosinca 2015. godine Grupa posjeduje 207.450 dionica društva Ingra d.d. (2014.: 207.450 tisuća kuna). Zaključna ponuđena cijena dionica na dan 31. prosinca 2015. godine bila je 2,99 kuna (2014.: 2,48 kuna).

BILJEŠKA 11 – POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Potraživanja od kupaca	26.540	12.015
Manje: ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	(339)	(338)
Potraživanja od kupaca – neto /i/	26.201	11.677
Depoziti /ii/	15.966	7.025
Krediti zaposlenima /iii/	561	600
Financijska imovina	42.728	19.302
Obračunati prihodi /iv/	10.604	11.099
Troškovi budućeg razdoblja	113	182
Ostala potraživanja	58	341
	53.503	30.924
Manje: dugoročni dio kredita zaposlenima	(17.239)	(575)
	36.264	**30.349**

/i/ Od ukupnog iznosa potraživanja od kupaca od 26.201 tisuću kuna (2014.: 11.677 tisuća kuna) iznos od 25.159 tisuća kuna (2014.: 8.753 tisuće kuna) odnosi se na potraživanja od kupaca za ispostavljene neplaćene fakture na dan bilance po projektima koji su nedovršeni na dan 31. prosinca.

/ii/ Grupa je oročila depozit u iznosu od 9.926 tisuća kuna (2014.: 4.727 tisuća kuna) na razdoblje duže od tri mjeseca kod banaka koje prema ocjeni Standard & Poor's imaju kreditnu ocjenu BBB-. Prosječna kamatna stopa jest 2,00%. Dugoročni depoziti kod banaka u iznosu od 6.040 tisuća kuna (2014.: -) odnose se na depozit oročen na razdoblje duže od godine dana kod banaka koje prema ocjeni Standard & Poor's imaju kreditnu ocjenu BBB-. Depoziti su dani kako bi se osigurala potraživanja od banke na temelju ugovora o izdavanju jamstva. Prosječna ugovorena kamatna stopa jest od 0,69% do 1,50%.

/iii/ Grupa je u ranijim godinama prodavala stanove svojim zaposlenicima na dugoročne kredite sukladno zakonskim odredbama Republike Hrvatske. Rok povrata kredita jest od 20 - 35 godina uz kamatnu stopu od 1% godišnje. Krediti se redovito otplaćuju u mjesečnim obrocima. Krediti su osigurani hipotekama na stanove.

/iv/ Obračunati prihodi odnose se na projekte za koje su povezani troškovi nastali dok prema ugovornim uvjetima fakture nisu izdane prije kraja godine.

BILJEŠKA 11 – POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA (nastavak)

Stanja i promjene ispravka vrijednosti potraživanja od kupaca i danih kredita jesu kako slijedi:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Stanje na početku godine	338	1.682
Naplaćena prethodno otpisana potraživanja	-	(75)
Otpis prethodno ispravljenih potraživanja	(196)	(1.269)
Trošak vrijednosnog usklađenja	197	-
Stanje na kraju godine	**339**	**338**

Na dan 31. prosinca 2015. godine vrijednost dospjelih potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja iznosi 5.993 tisuće kuna (2014.: 5.885 tisuća kuna). Analiza dospjelih a neispravljenih potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja po razdobljima dospjelosti jest kako slijedi:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Do 3 mjeseca	1.140	5.636
Od 3 do 6 mjeseci	-	152
Više od 6 mjeseci	4.853	97
	5.993	**5.885**

Sva dospjela potraživanja odnose se na potraživanja od uobičajenih kupaca s kojima Grupa redovno posluje i za koja Uprava procjenjuje da je rizik da se neće naplatiti nizak.

Knjigovodstvena vrijednost financijskih potraživanja Grupe po valutama jest kako slijedi:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
HRK	22.082	5.783
EUR	18.355	8.792
USD	2.291	4.727
	42.728	**19.302**

Ostale kategorije unutar potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja ne sadrže imovinu umanjene vrijednosti. Na dan bilance, maksimalna izloženost kreditnom riziku jest knjigovodstvena vrijednost svake gore spomenute kategorije potraživanja.

Dugoročna potraživanja od kupaca u iznosu od 10,717 tisuća kuna osigurana su zasnivanjem fiducija nad udjelima poduzeća kupaca .Grupa nema drugih osiguranja naplate potraživanja od kupaca.

BILJEŠKA 12 – ZALIHE

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Stanovi za prodaju /i/	-	940
	-	**940**

Stan je prodan tijekom godine za naknadu u iznosu od 679 tisuća kuna (bilješka 17).

BILJEŠKA 13 – NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Žiro račun	862	3.038
Devizni račun	2.110	21.327
Ostalo	22	51
	2.994	**24.416**

Novac i novčani ekvivalenti denominirani su u sljedećim valutama:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
HRK	869	2.418
EUR	2.109	21.956
USD	16	42
	2.994	**24.416**

Tekući računi imaju kamatnu stopu od 0,15% do 0,20% (2014.: od 0,11% do 0,20%).

BILJEŠKA 14 – TEMELJNI KAPITAL, TREZORSKE DIONICE I REZERVE

Ukupni broj odobrenih redovnih dionica na dan 31. prosinca 2015. godine jest 89.800 (2014.: 89.800). Nominalna vrijednost jedne dionice jest 380 kuna te je ukupna nominalna vrijednost temeljnog kapitala 34.124 tisuće kuna (2014.: 34.124 tisuće kuna).

Na dan 31. prosinca 2015. i 2014. godine u dioničare Društva spadaju MENA savjetovanje d.o.o. s 18.185 dionica (20,25% vlasništva) i MEMO savjetovanje d.o.o. sa 17.120 dionica (19,06% vlasništva). Ostali dioničari Društva fizičke su osobe od kojih su najvećim dijelom sadašnji i bivši djelatnici Društva, a njihov pojedinačni udio ne prelazi 3%. Tijekom 2015. godine nije bilo promjena u strukturi dioničara Društva.

BILJEŠKA 14 – TEMELJNI KAPITAL, TREZORSKE DIONICE I REZERVE (nastavak)

Zakonske rezerve

Sukladno hrvatskim zakonima zakonska rezerva formira se kao najmanje 5% dobiti za godinu do trenutka kad ukupni iznos rezerve ne dostigne 5% dioničkog kapitala Društva. Zakonske rezerve nisu raspodjeljive.

Trezorske dionice i ostale rezerve

Ostale rezerve sastoje se od rezervi nastalih rasporedom dobiti iz prethodnih razdoblja. Odlukom Skupštine dioničara Društva u 2015. godini gubitak iz 2014. godine u iznosu od 6.112 tisuće kuna pokriven je ostalim rezervama. Tijekom 2014. godine iz zadržane dobiti prenesen je iznos od 2.153 kune u ostale rezerve.

Ostale rezerve također obuhvaćaju rezerve za trezorske dionice u iznosu od 2.000 tisuće kuna (2014.: 2.000 tisuće kuna) koji su preneseni iz zadržane dobiti u skladu s odlukom Skupštine dioničara Društva iz 2013. godine.

Ostale su rezerve raspodjeljive.

Na dan 31. prosinca 2014. godine Društvo iskazuje 491 trezorsku dionicu u iznosu od 176 tisuća kuna. Tijekom 2015. godine Društvo je kupilo dodatnih 1.300 trezorskih dionica i time povećalo vrijednost trezorskih dionica na 568 tisuća kuna.

Revalorizacijske rezerve

Revalorizacijske rezerve u iznosu od 74 tisuće kuna na dan 31. prosinca 2015. godine (2014.: 11 tisuća kuna) neraspodjeljive su, a nastale su po svođenju financijske imovine raspoložive za prodaju na fer vrijednost.

Dividende

Obveze za dividende ne evidentiraju se dok isplata dividendi nije objavljena i potvrđena na godišnjoj Skupštini dioničara Društva koja se obično održava naredne fiskalne godine. Tijekom 2014. godine na Skupštini dioničara Društva objavljena je odluka o isplati dividende iz zadržane dobiti prethodnih godina. U 2014. godini isplaćena je dividenda u ukupnom iznosu od 1.340 tisuća kuna, tj. 15,00 kuna po dionici. Tijekom 2015. godine nije bilo isplata dividendi.

BILJEŠKA 15 – REZERVIRANJA

(u tisućama kuna)	Otpremnine za umirovljenje	Primanja zaposlenih	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2014.	**155**	**223**	**378**
Ukinuto tijekom godine	-	(8)	(8)
Iskorišteno tijekom godine	-	-	-
Stanje 31. prosinca 2014.	**155**	**215**	**370**
Ukinuto tijekom godine		54	54
Iskorišteno tijekom godine	(32)	(51)	(83)
Stanje 31. prosinca 2015.	**123**	**218**	**341**

Rezerviranja se odnose na procijenjena dugoročna primanja zaposlenih (jubilarne nagrade i isplate prilikom umirovljenja) kako je definirano u kolektivnom ugovoru.

BILJEŠKA 16 – OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Obveze prema dobavljačima u zemlji	4.167	5.126
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	222	289
Primljeni depoziti /ii/	304	304
Financijske obveze	4.693	5.719
Odgođeni prihodi /i/	643	1.037
Obveze prema zaposlenima	1.900	1.841
Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe	1.422	1.603
Ostalo	88	85
	8.746	**10.285**

/i/ Odgođeni prihodi u iznosu od 643 tisuće kuna (2014.: 1.037 tisuća kuna) odnose se na odgođeni prihod za projekte koji su započeti tijekom godine, ali još nisu dovršeni.

/ii/ Primljeni depoziti u iznosu od 304 tisuće kuna (2014.: 304 tisuće kuna) beskamatni su i odnose se najvećim dijelom na depozite za iznajmljene prostore.

Financijske obveze iskazane po valutama jesu kako slijedi:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
EUR	222	313
HRK	4.471	5.406
	4.693	**5.719**

BILJEŠKA 17 – PRIHODI

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Prihodi od prodaje usluga		
- u zemlji	34.911	30.608
- u inozemstvu	4.503	5.345
Prihodi od najma /i/	4.919	5.223
Prodaja stanova (bilješka 12)	679	-
	45.012	**41.176**
Ostali poslovni prihodi		
Ostali poslovni prihodi	132	983
	132	**983**
Ukupni prihodi i ostali poslovni prihodi	**45.144**	**42.159**

/i/ Grupa ostvaruje prihode od najma poslovnih prostora, a temelje se na ugovorima o najmu zaključenih s najmoprimcima uz rokove od 3 do 5 godina na temelju fiksne cijene. Svi ugovori o najmu raskidivi su i mogu se produžiti uz prethodnu najavu u roku 6 mjeseci prije isteka ugovorenog trajanja najma.

BILJEŠKA 18 - TROŠKOVI SIROVINA, MATERIJALA I ENERGIJE

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Troškovi sirovina i materijala	490	612
Troškovi prodaje stana	949	-
Energija	1.296	1.597
	2.735	**2.209**

BILJEŠKA 19 – TROŠKOVI USLUGA

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Usluge drugih projektanata	5.134	8.715
Troškovi održavanja	2.906	3.081
Intelektualne usluge	1.905	1.778
Grafičke usluge	438	501
Transportne usluge	331	355
Usluge zaštite imovine	254	251
Ostalo	812	935
	11.780	**15.616**

BILJEŠKA 20 – TROŠKOVI ZAPOSLENIKA

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Plaće	12.548	12.841
Porezi i doprinosi /i/	11.201	11.668
Ostali troškovi zaposlenika /ii/	1.567	1.654
	25.316	**26.163**

/i/ Doprinosi za mirovine koje je Grupa uplatila obveznim mirovinskim fondovima za 2015. godinu iznose 4.090 tisuća kuna (2014.: 4.061 tisuća kuna). Doprinosi se računaju kao postotak bruto plaće zaposlenika.

/ii/ Ostale naknade zaposlenicima uključuju darove, jubilarne nagrade i druge naknade.

Na dan 31. prosinca 2015. u Grupi je bilo 108 zaposlenika (2014.: 112).

BILJEŠKA 21 – OSTALI RASHODI POSLOVANJA

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Putni troškovi i dnevnice	230	304
Premije osiguranja	199	335
Naknade članovima Nadzornog odbora (bilješka 26)	747	802
Bankovni troškovi	121	166
Doprinosi i članarine	1.079	1.048
Porezi, doprinosi i naknade	54	288
Usavršavanje i troškovi obrazovanja	188	169
Kazne	803	-
Otpis prihoda budućeg razdoblja	532	-
Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca (bilješka 11)	197	-
Ostalo	25	69
	4.175	**3.181**

BILJEŠKA 22 – OSTALI DOBICI/(GUBICI) – NETO

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Dobici od prodaje i rashodovanja imovine	16	3
Neto pozitivne tečajne razlike	(9)	52
	7	**55**

BILJEŠKA 23 – FINANCIJSKI PRIHODI – NETO

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Prihodi od kamata	409	818
Pozitivne tečajne razlike	520	693
Financijski prihodi	929	1.511
Trošak kamata	(1)	-
Negativne tečajne razlike	(197)	(99)
Financijski rashodi	(198)	(99)
	731	**1.412**

BILJEŠKA 24 – POREZ NA DOBIT

Porez na dobit obračunat na dobit Grupe prije oporezivanja razlikuje se od izvedenog iznosa koji proizlazi primjenom prosječno ponderirane porezne stope primijenjene na dobit konsolidiranih društava kako slijedi:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Gubitak prije poreza	**(205)**	**(5.817)**
Porez na dobit izračunat primjenom porezne stope na dobit društava u pripadajućim zemljama	210	(1.170)
Učinak porezno nepriznatih troškova	147	587
Učinak neoporezivih prihoda	(343)	(104)
Iskorišteni porezni gubici iz prethodnog razdoblja za koje nije priznata odgođena porezna imovina	(46)	-
Učinak poreznih gubitaka za koje nije priznata odgođena porezna imovina	57	738
Porez na dobit	**25**	**51**
Uplaćeni predujmovi poreza na dobit	(218)	(791)
Potraživanje za porez na dobit	**(193)**	**(740)**
Efektivna porezna stopa	12,20%	0,87%

Odgođena porezna imovina u iznosu od 791 tisuća kuna (2014.: 762 tisuća kuna) nije priznata u ovim financijskim izvještajima zbog toga što nije sigurno hoće li biti raspoloživa buduća oporeziva dobit. Porezni gubici u iznosu od 3.959 tisuća kuna (2014.: 3.813 tisuće kuna) mogu se iskoristiti do 2020. godine. U skladu s propisima Republike Hrvatske Porezna uprava može u bilo koje doba pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od 3 godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može uvesti dodatne porezne obveze i kazne. Slični propisi postoje za ostala društva u Grupi. Uprava Grupe nije upoznata s okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza u tom pogledu.

BILJEŠKA 25 – ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici

Osnovna zarada po dionici izračunava se na način da se neto dobit koja se može pripisati dioničarima podijeli s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica koje su izdane tijekom godine, koji ne uključuje prosječan broj redovnih dionica koje je Društvo kupilo i koje drži kao trezorske dionice.

	2015.	2014.
Neto gubitak koji se može pripisati dioničarima *(u tisućama kuna)*	(230)	(5.868)
Prosječno ponderirani broj izdanih redovnih dionica	88.984	89.309
Osnovni/razrijeđeni (gubitak)/zarada po dionici *(u kunama)*	(2,58)	(65,70)

Razrijeđena zarada po dionici

Razrijeđena zarada po dionici jednaka je osnovnoj zaradi po dionici s obzirom na to da nije bilo konvertibilnih potencijalno razrjedivih redovnih dionica.

BILJEŠKA 26 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANKAMA

Stranke se smatraju povezanima ako jedna od njih kontrolira drugu stranku, ako se nalazi pod zajedničkom kontrolom ili ako ima značajan utjecaj na drugu stranku pri donošenju financijskih ili poslovnih odluka.

Primanja menadžmenta sastoje se od sljedećeg:

	2015.	2014.
	(u tisućama kuna)	
Nadzorni odbor (bilješka 21)	747	802
Izvršni direktori/menadžeri	3.243	3.021
	3.990	**3.823**

Primanja se odnose na plaće 5 zaposlenika ključnog menadžmenta (2014.: 5 zaposlenika) i naknade 9 članova Nadzornog odbora (2014.: 9 članova). Doprinosi za mirovine koje je Grupa uplatila obveznim mirovinskim fondovima za 2015. godinu iznose 504 tisuća kuna (2014.: 506 tisuća kuna).

BILJEŠKA 27 – PREUZETE OBVEZE

Na dan 31. prosinca 2015. godine Društvo ima ugovorenih poslova koji nisu dovršeni u iznosu od 26.748 tisuća kuna (2014.: 71.735 tisuća kuna).

Na dan bilance Grupa ima nekoliko ugovora za koje je izdalo jamstva za poštivanje rokova i kvalitetu obavljenog posla. Na dan 31. prosinca 2015. godine jamstva izdana na temelju navedenih ugovora iznose 6.533 tisuće kuna (31. prosinca 2014.: 4.404 tisuće kuna).